

„Ja, ein Stall, doch in sehr schöner Lage, und 8000-30 000 qm freies Land drumherum, 50km vor Bln“.

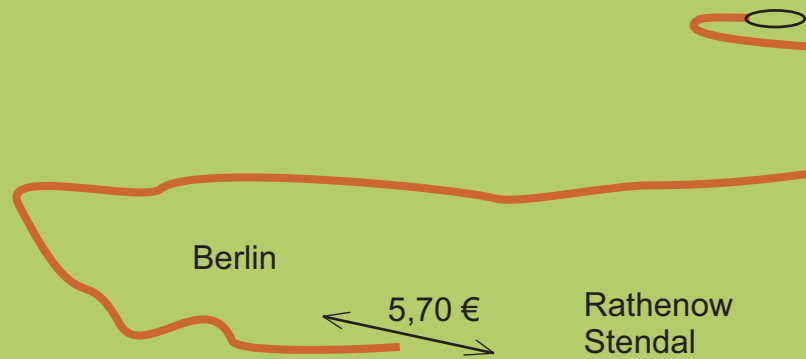




Ob mit der Bahn oder dem Auto mit 93 km von Berlin Mitte oder 50 km zur Stadtgrenze, ist es gut, günstig und schnell zu erreichen.



Da sind wir



Vom Bahnhof vom letzem Dorf zuvor sind es 15 min zu laufen bis zu uns. (tägl. im 2 St.Takt, von und nach Berlin)





Hinauf den Birkenweg
halten wir euch
frische Getränke
kalt



Blick von Ost nach West



Es könnte : Ein Kreativ Werk aus Individualität mit Zusammenspiel von Modern und Alt, in Anlehnung an Formen und Gestaltungen aus dem Umland, da wir im Bäuerlichen sind werden.



Diese Alleinlage erhält (amtlich zugesichert kein Rundum Bebauen,.. weil rundum nur Ackerland o.Wiese. Vom Ackerland können wir so viel wie wir können/mögen zupachten, später kaufen)

Blick von West nach Ost



Das ist Alleinlage

Der ca.3000qm Garten in Richtung Osten zur Aufgehenden Sonne.
Diesen Blick und der spürbare Wald, ist Natur Erlebniss in Stille gerantiert .

Der Stall



50x12m Stall der auf Kreativität und Mut zum Gestalten wartet. Ein Heißwasserkärchern hat schon gezeigt, wie neue weiße Kalk Wände, schon bald zu sehen sein. Hier würde die Fahrstraße abgetragen werden, und dann stellt euch die bisherigen Fenster nach unten geschnitten vor mit neuen Fenster oder Türen und einem 600qm Holzboden geölt. Viel Raum für viel Kreativität.





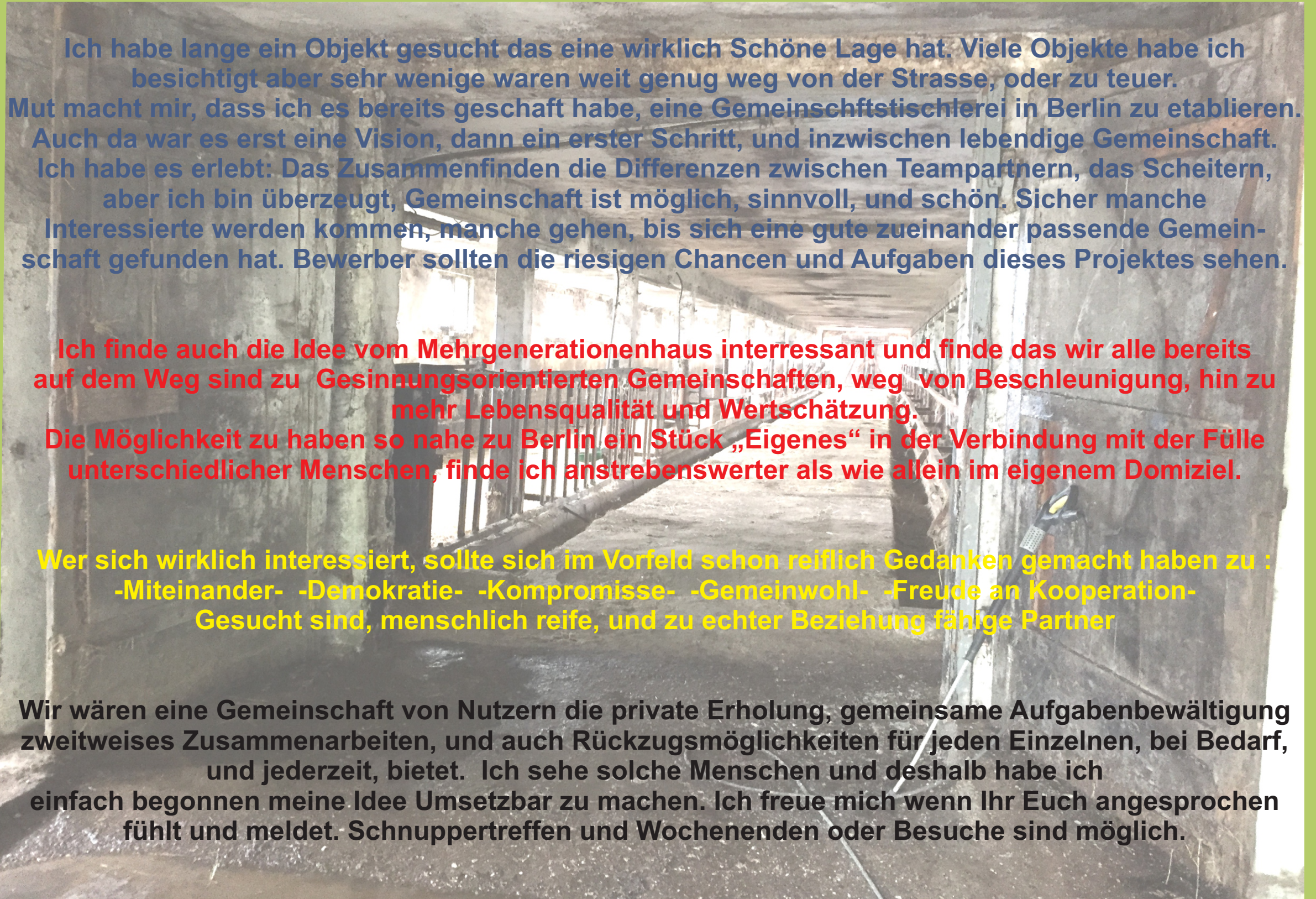
Es hat gute Bau-Substanz, und ordentliche Fundamente ist Trocken und Substanziell stabil ohne Setzungsschäden



Das Gebäude ist als entkernt also ohne Strom, Wasser Heizung u. Sanitär zu betrachten



Das Dach mit 50x12m Grundfläche u. 6m Höhe kann mit Holz Bauten 2 Geschößig ausgebaut werden



Ich habe lange ein Objekt gesucht das eine wirklich Schöne Lage hat. Viele Objekte habe ich besichtigt aber sehr wenige waren weit genug weg von der Strasse, oder zu teuer. Mut macht mir, dass ich es bereits geschafft habe, eine Gemeinschaftstischlerei in Berlin zu etablieren. Auch da war es erst eine Vision, dann ein erster Schritt, und inzwischen lebendige Gemeinschaft. Ich habe es erlebt: Das Zusammenfinden die Differenzen zwischen Teampartnern, das Scheitern, aber ich bin überzeugt, Gemeinschaft ist möglich, sinnvoll, und schön. Sicher manche Interessierte werden kommen, manche gehen, bis sich eine gute zueinander passende Gemeinschaft gefunden hat. Bewerber sollten die riesigen Chancen und Aufgaben dieses Projektes sehen.

Ich finde auch die Idee vom Mehrgenerationenhaus interressant und finde das wir alle bereits auf dem Weg sind zu Gesinnungsorientierten Gemeinschaften, weg von Beschleunigung, hin zu mehr Lebensqualität und Wertschätzung.

Die Möglichkeit zu haben so nahe zu Berlin ein Stück „Eigenes“ in der Verbindung mit der Fülle unterschiedlicher Menschen, finde ich anstrebenswerter als wie allein im eigenem Domiziel.

**Wer sich wirklich interessiert, sollte sich im Vorfeld schon reiflich Gedanken gemacht haben zu :
-Miteinander- -Demokratie- -Kompromisse- -Gemeinwohl- -Freude an Kooperation-
Gesucht sind, menschlich reife, und zu echter Beziehung fähige Partner**

Wir wären eine Gemeinschaft von Nutzern die private Erholung, gemeinsame Aufgabenbewältigung zweitweises Zusammenarbeiten, und auch Rückzugsmöglichkeiten für jeden Einzelnen, bei Bedarf, und jederzeit, bietet. Ich sehe solche Menschen und deshalb habe ich einfach begonnen meine Idee Umsetzbar zu machen. Ich freue mich wenn Ihr Euch angesprochen fühlt und meldet. Schnuppertreffen und Wochenenden oder Besuche sind möglich.



Auf dem Weg
dorthin

manche
nette Nische
hat sich eingefunden.



Fahrt 2



Fahrt 3

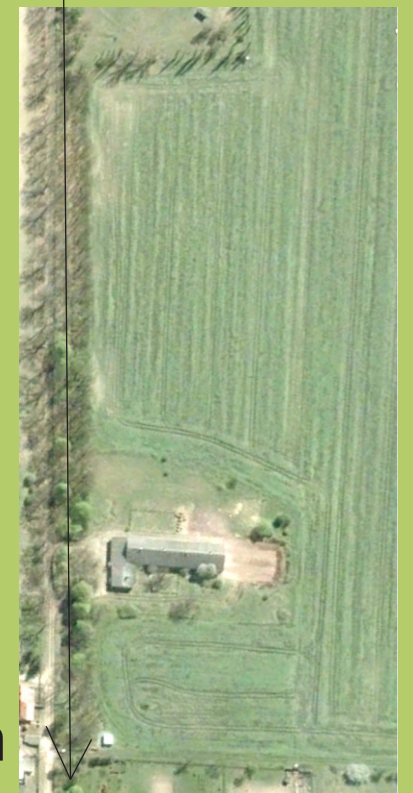




← Seen

Grundstück

Zwischen den Bäumen soll sich eine alte Straße befinden



Im Hintergrund über dem Wald die Seen die mitunter 400 km beschiffbaren oder paddelbaren Seen mit viel Bademöglichkeiten

Das Grundstück und seine möglichen Erweiterungsflächen

Zu mir,.. nun in Bayern als Kind einer Künstlerfamilie, habe ich schon einmal gesehen was aus einer Ruine gemacht werden kann. (sweet home)

Ich finde lebe deine Träume , jeder Tag ist wertvoll.

Ich wünsche mir das sich Menschen zusammenfinden die miteinander zu arbeiten, feiern, entspannen, freuen können, aber auch Ihren für Sie selber nötigen Abstand in freien Plätzen zu finden sich sicher fühlen wollen und können. Diese Möglichkeit zu einem Gemeinschaftskonstrukt ist als eine Chance zu sehen. Es sind auch Lowbudget Lösungen möglich, ich warte da nun erst mal auf die Resonanz der Bekanntmachungen.

Jedem soll sein Privat Leben zu leben nicht Bedingung mit der Gemeinschaft sein, aber vielleicht schönerer Unterbau, oder Vielfältigeres Umfeld damit erhalten. Es ist viel Potential an Kreativität zu entwickeln möglich , und es ist reichlich Raum verfügbar



Ich lebe in Pankow Weisensee in meiner eigens Ausgebauten Dachgeschoßwohnung und betreibe im Hinterhof eine 300qm Tischler Werkstattgemeinschaft.

www.TischlerImInternet.de



Niederbayern

Was ist möglich..?

Ich würde es gern so umreißen. Davon abgesehen das ein Fahrplan aufgestellt wurde , damit wir uns konkret mit dem nicht geringen Bau-Geschehen, zu schneller Fertigstellung bemühen

Ein solcher Umfang benötigt manche Gespräche und Betrachtungen für Lösungen. Aber es wird nichts geben was wir nicht ansprechen können. Auch die Absicherung aller Investitionen sollen hundertprozentige rechtliche Hände und Füße haben. Wirklich Entscheiden wird das jeder erst nach einem Besichtigen dort vor Ort. Gespräche werden wichtig sein, sicher auch mit dann schon vorhandenen Beteiligten. Die Findungsphase dauert an bis eine gute zusammen gewürfelte Gruppe mit realem Interesse besteht. Erst dann wird die wirkliche Gestaltung , Aufteilung, und die große Planung beginnen.

Kann man eine Ausrichtung festlegen ?

Nun, Ausrichtungen sind Regeln und Regeln stoßen uns auf, wenn diese zu viele sind, gerade für das was wir dann täglich in unserer Freien Zeit machen wollen. Es wird sicher eine Hausordnung geben, oder einen Besucherguide, und ja, ein Rahmenwerk wird es auch geben. Ich denke aber wir werden uns gern mal etwas manifestieren, und solches entlastet auch.

Was wirklich wichtig ist, wäre das jeder dann sagt, und empfindet, nach diesem ganzen Werk, Mensch, mir gibt die Zeit auf dem Lande etwas. Ich habe so schöne innere Eindrücke oder Pläne aufnehmen können.

Auch habe ich gesehen, das mit geschickten wenigen Eingriffen an Substanz ein wirklich schönes Dorf entsteht.

Eine Chance für Natur und Mensch wertschätzende Kreation. Alle die dafür Hingabe verspüren können sich gerne melden

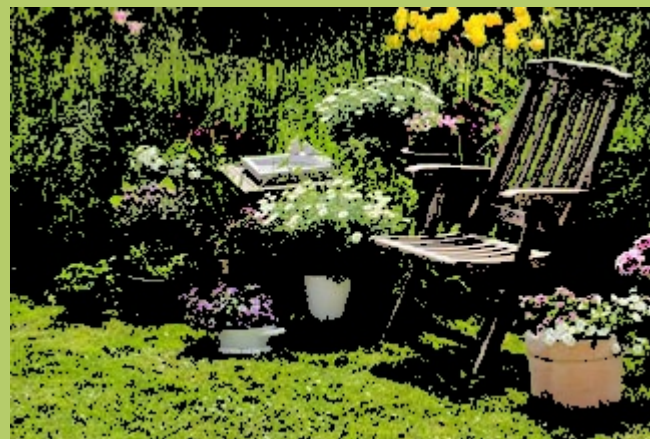
Dieser schöne Garten, hat mich verzaubern , lasst uns einen guten Platz nutzen.







..wer möchte da so, sein Stückchen mit drin haben



Hier übertreibe ich etwas

Inlay-Häuser

aus Holz
im Hohlraum
Verfahren gebaut
sowie,..
Balken
Vorkonfektioniert
fertig +numeriert
bestellt,
OSB Wände
Innen , alle
Kabel+
Wasser+
Abwasser in
den Hohlraum
Bereich,
Außenwand drauf
zuletzt Dämmung
einblasen



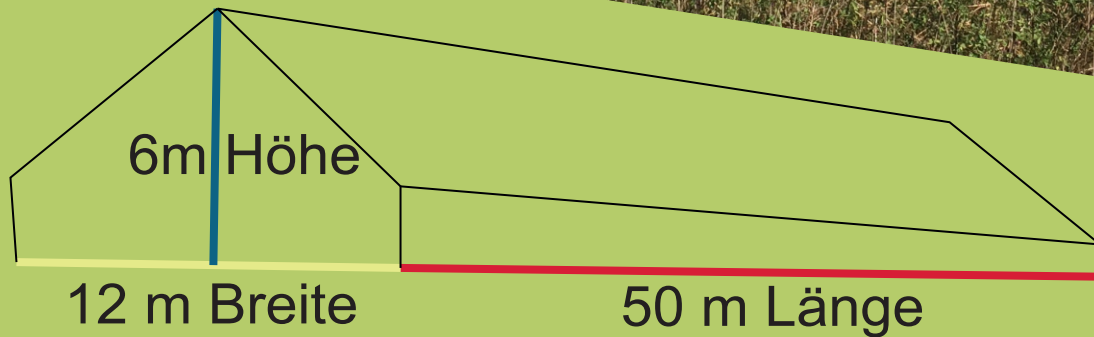
- Dies würde dann da so unters Dach reinpassen -

lassen, fertig. Haus steht,..

Naja es darf zu der Woche Hausbau schon noch was dazu kommen, wie Rigips
Innen und Innenausstattung, Fenster, Balkon,Bad .etc. ...Aber was braucht es für ein
Ferien und Wochenendhaus,..

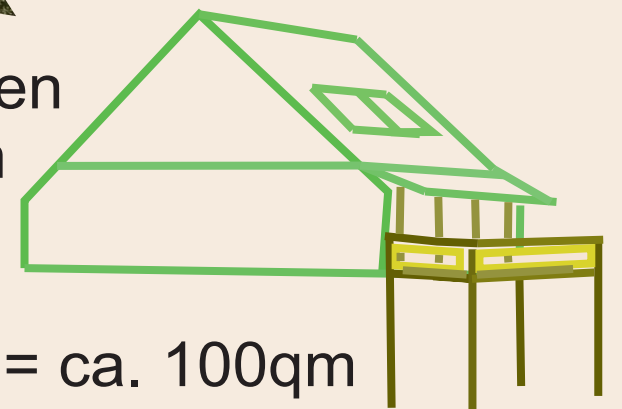
Und immer noch bleibt uns ein ganzer Stall darunter als Kreativräume mit 600qm.

Wir schnippeln
uns das Teil
schon zurecht



Das obere Strohlager ist ein Kuppelbau
6m hoch mit 12x50m stabiler Betondecke
hier ist z.B. Aufteilung 8 Parteien berechnet.

z.B.
50m: 8 Parteien
ergeben 6,2m
Breite x 12 m
Tiefe, a 2,5m
2 geschossig = ca. 100qm
Nutzfläch, könnte das reichen ?





Diese (4) Belüftungen
sind demontierbar, weil nur für
Stallnutzung damals nötig



Strohballenhaus





100° Heißwasser-Hochdruckgereinigt

nachher

vorher



vor Ort
Baum Allee



Andere Projekte im Umland

