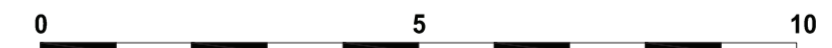




BESTANDSGEBÄUDE GEWERBE

GEPLANTE BEBAUUNG WOHNEN/GEWERBE

ANSICHT SÜD-OST

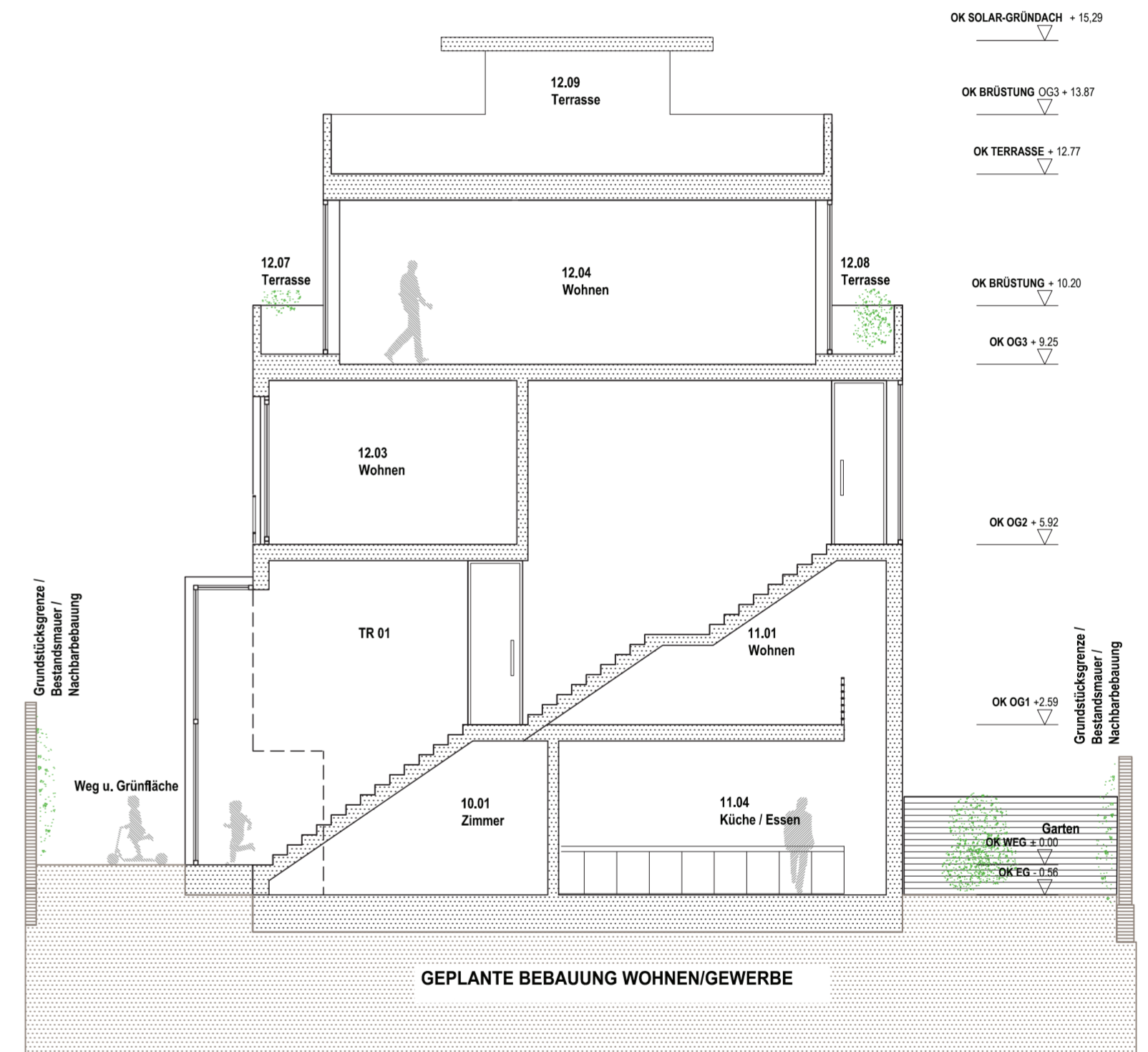


PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b>		<b>W52</b>
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7		
PLANINHALT: <b>ANSICHT SÜD-OST</b>		PL.NR. / INDEX: <b>W52_2_A_AN_SC_100_030</b>		
		DATEI: <b>W52_2_A_AN_SC_100_030.pdf</b>		
		PLANSTAND: <b>09.11.2025</b>		
		M: <b>1:100</b>		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>

A | C | B



GEPLANTE BEBAUUNG WOHNEN/GEWERBE



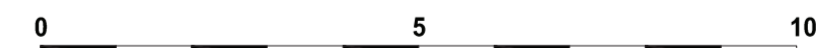
GEPLANTE BEBAUUNG WOHNEN/GEWERBE

OK SOLAR-GRÜNDACH + 15.29  
 OK BRÜSTUNG OG3 + 13.87  
 OK TERRASSE + 12.77  
 OK BRÜSTUNG + 10.20  
 OK OG3 + 9.25  
 OK OG2 + 5.92  
 OK OG1 + 2.59  
 OK WEG ± 0.00  
 OK EG - 0.56

A | C | B

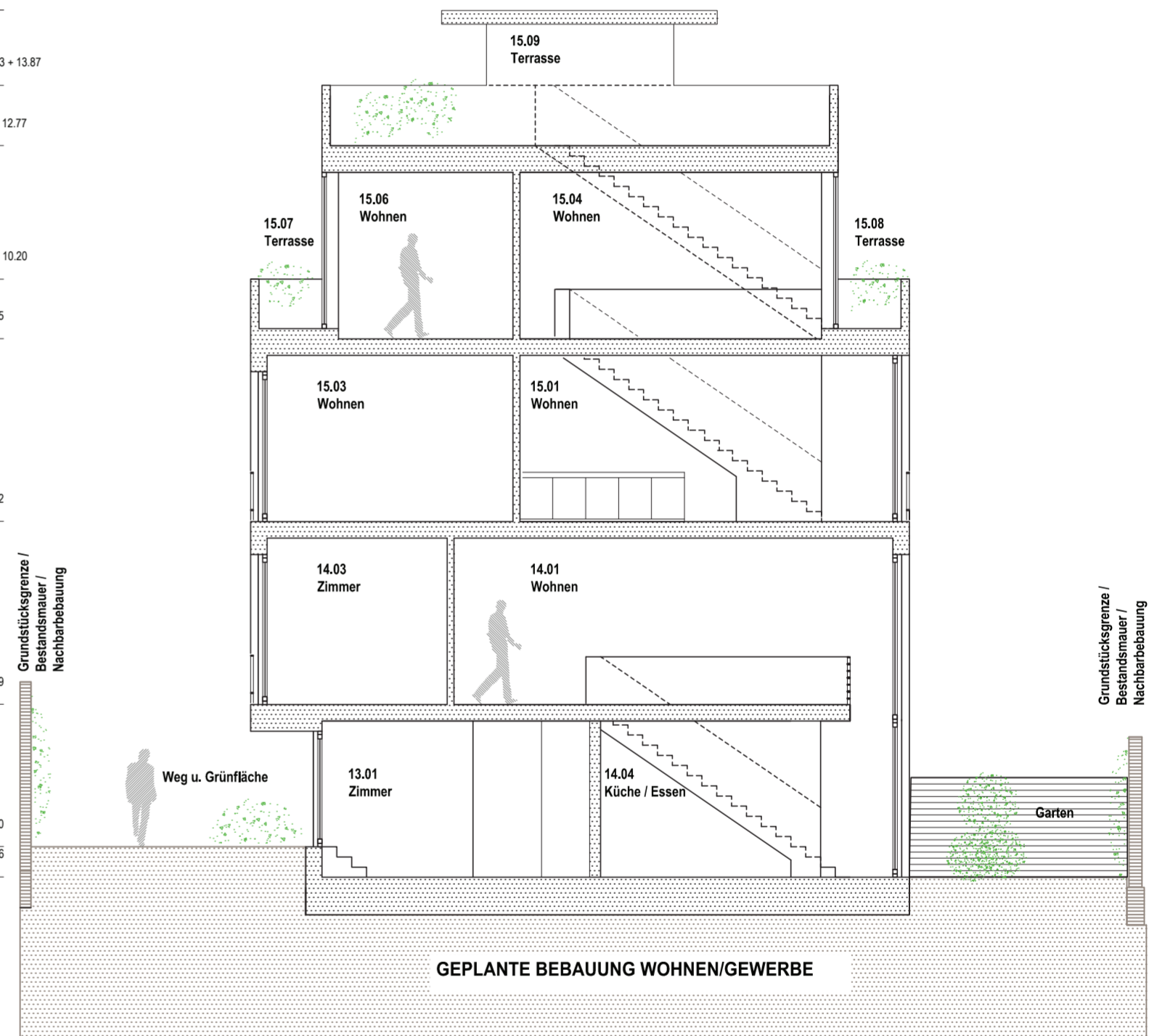
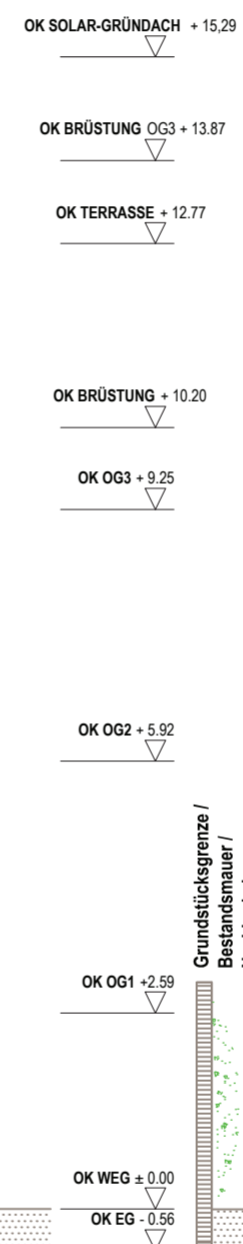


ANSICHT SÜD-WEST



SCHNITTB-B

PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANDELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b>		<b>W52</b>
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7		
PLANINHALT: <b>ANSICHT SÜD-WEST          SCHNITT B-B</b>		PL.NR. / INDEX: <b>W52_2_A_AN_SC_100_031</b> DATEI: <b>W52_2_A_AN_SC_100_031.pdf</b> PLANSTAND: <b>09.11.2025</b> M: <b>1:100</b>		
		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>		



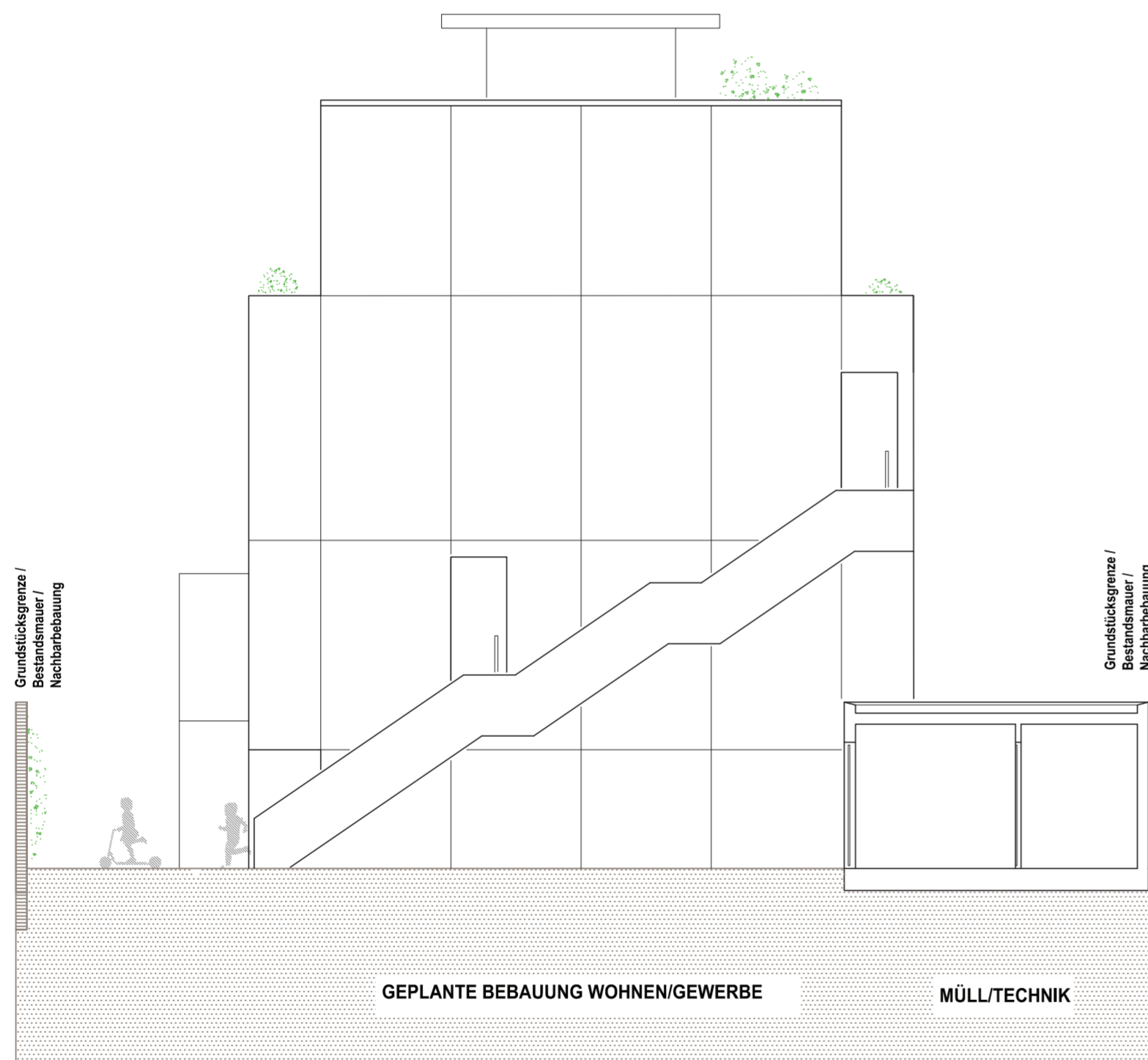
B C A

ANSICHT NORD-WEST

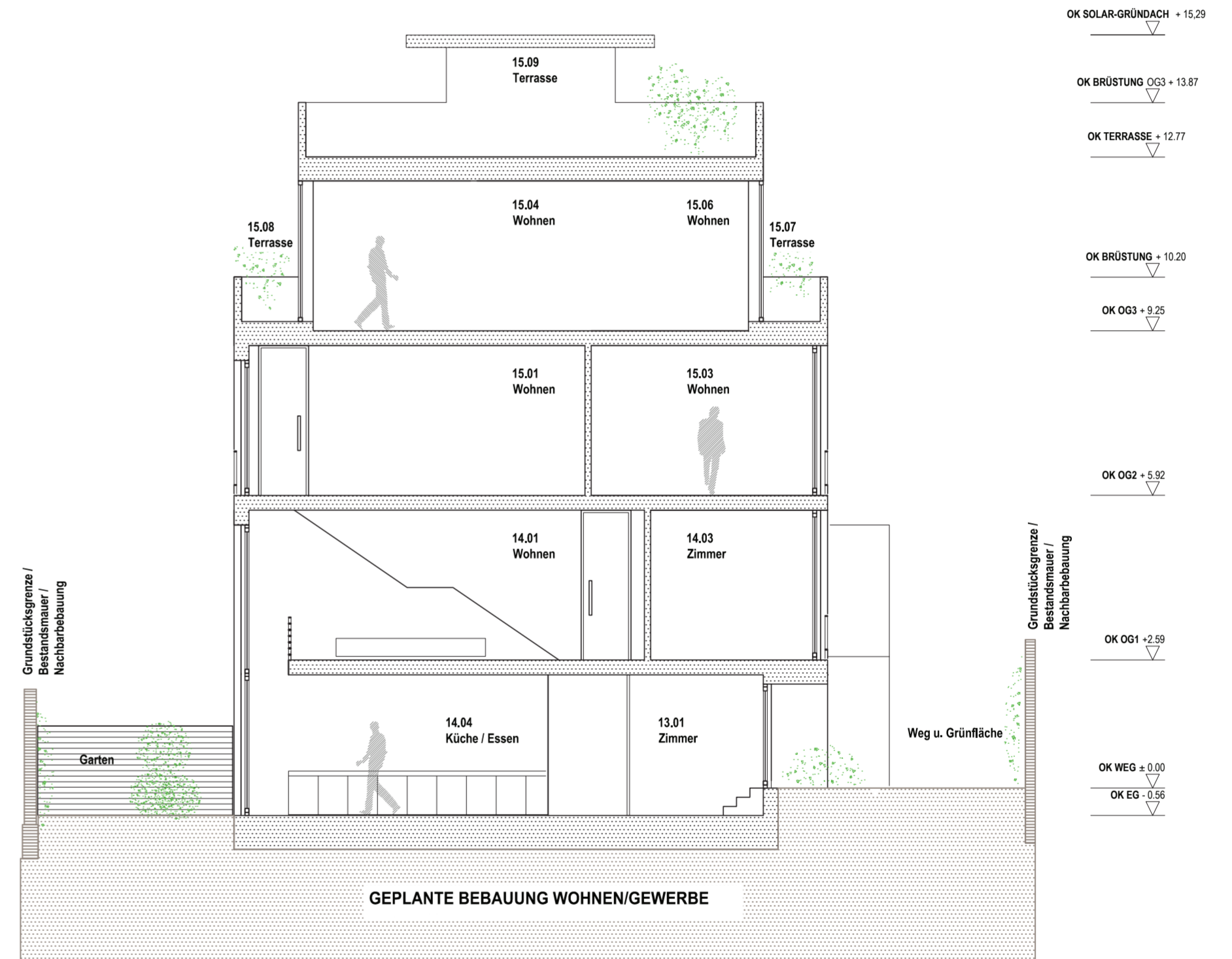


PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b>		<b>W52</b>
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		PLNR. / INDEX: <b>W52_2_A_AN_SC_100_032</b>		
PLANINHALT: <b>ANSICHT NORD-WEST          SCHNITT A-A</b>		DATEI: <b>W52_2_A_AN_SC_100_032.pdf</b>		
		PLANTAND: <b>09.11.2025</b>		
		M: <b>1:100</b>		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>

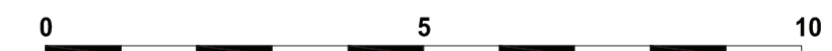
lottumstrasse 1a / 10119 berlin  
 t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu  
 www.apool.eu / f +49-30-4502812-7



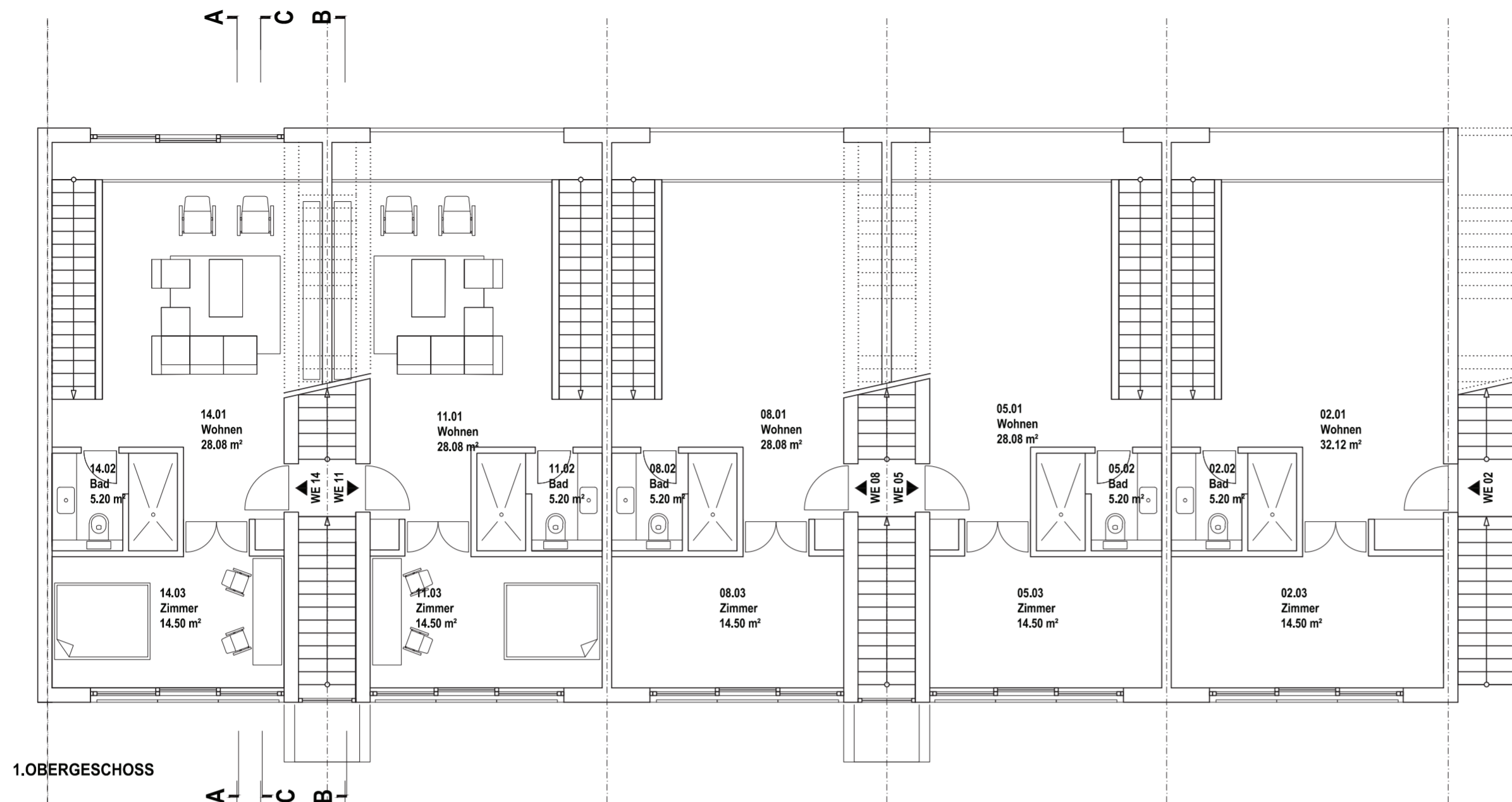
ANSICHT NORD-OST



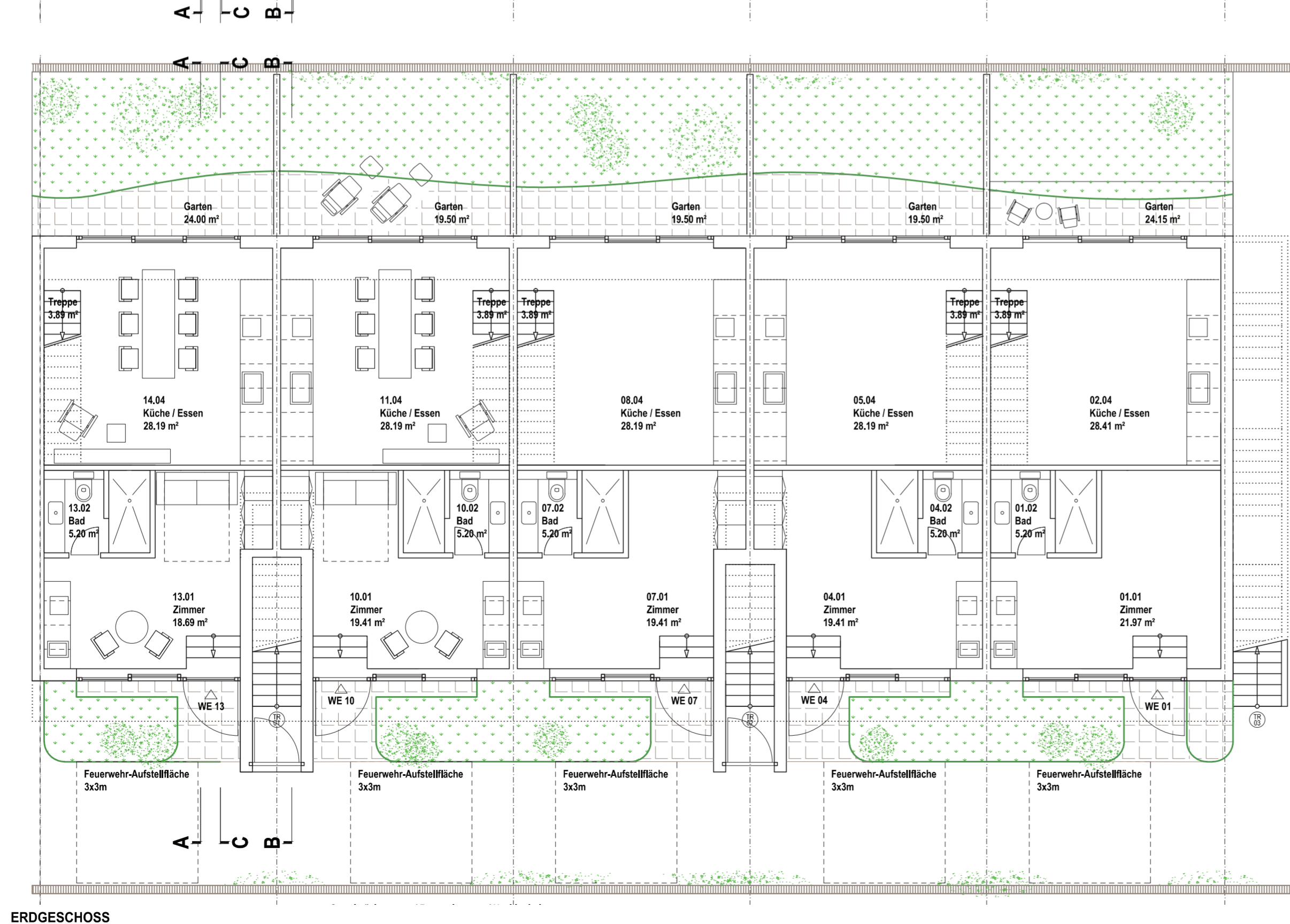
SCHNITT C-C



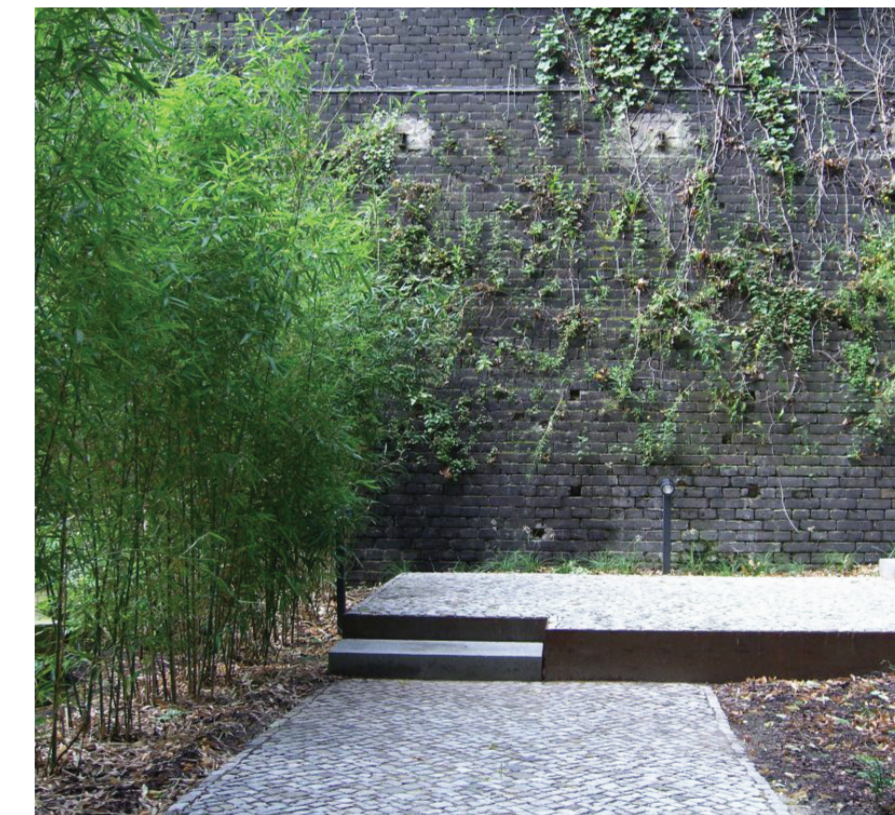
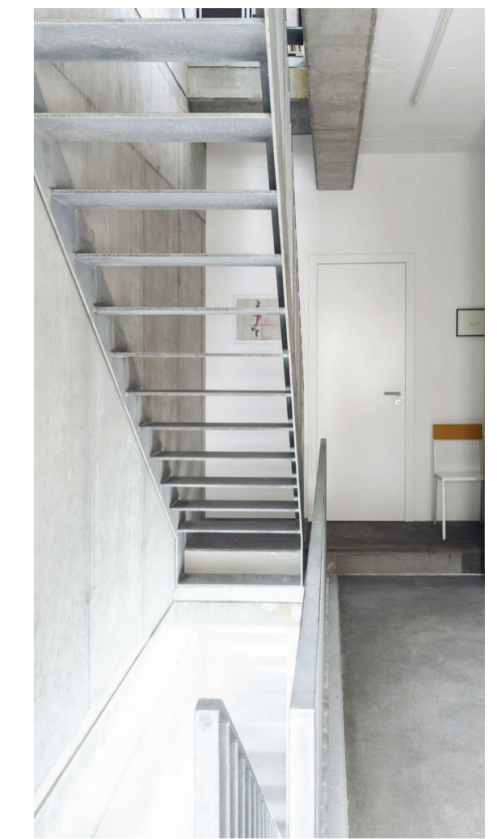
PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b>		<b>W52</b>
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7		
PLANINHALT: <b>ANSICHT NORD-OST          SCHNITT C-C</b>		PL.NR. / INDEX: <b>W52_2_A_AN_SC_100_033</b>  DATEI: <b>W52_2_A_AN_SC_100_033.pdf</b>  PLANSTAND: <b>09.11.2025</b>  M: <b>1:100</b>		
		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>		



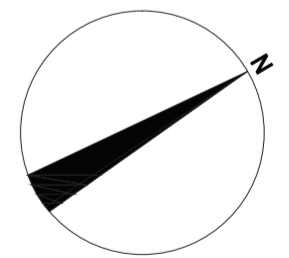
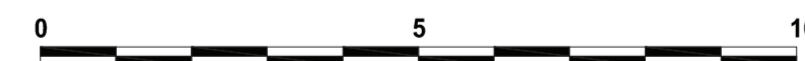
1.OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

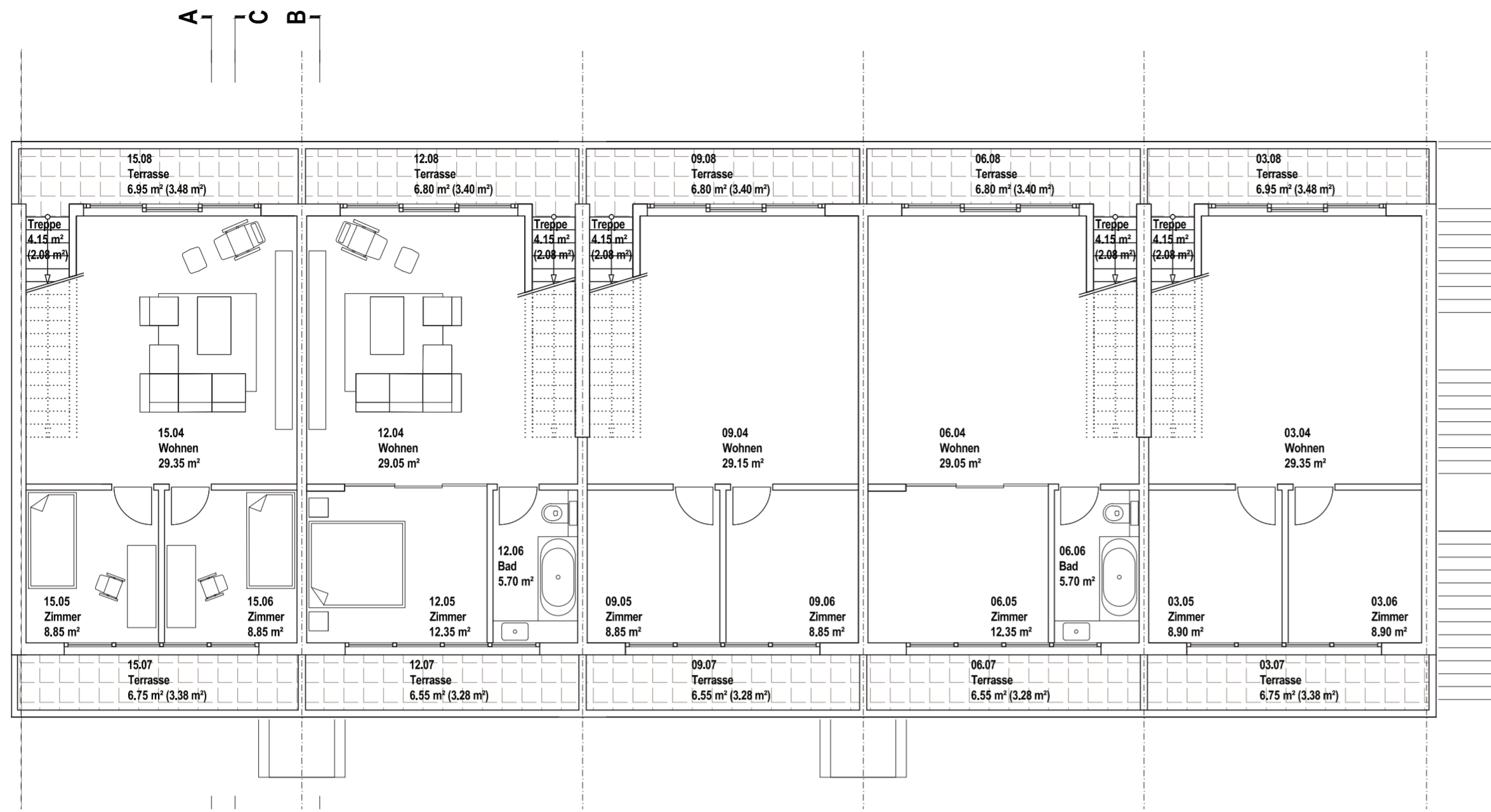


WE01: 27.17 m <sup>2</sup>	WE05: 95.47 m <sup>2</sup>	WE11: 95.47 m <sup>2</sup>
WE02: 104.38 m <sup>2</sup>	WE07: 24.61 m <sup>2</sup>	WE13: 23.89 m <sup>2</sup>
WE04: 24.61 m <sup>2</sup>	WE08: 95.47 m <sup>2</sup>	WE14: 85.90 m <sup>2</sup>
	WE10: 24.61 m <sup>2</sup>	

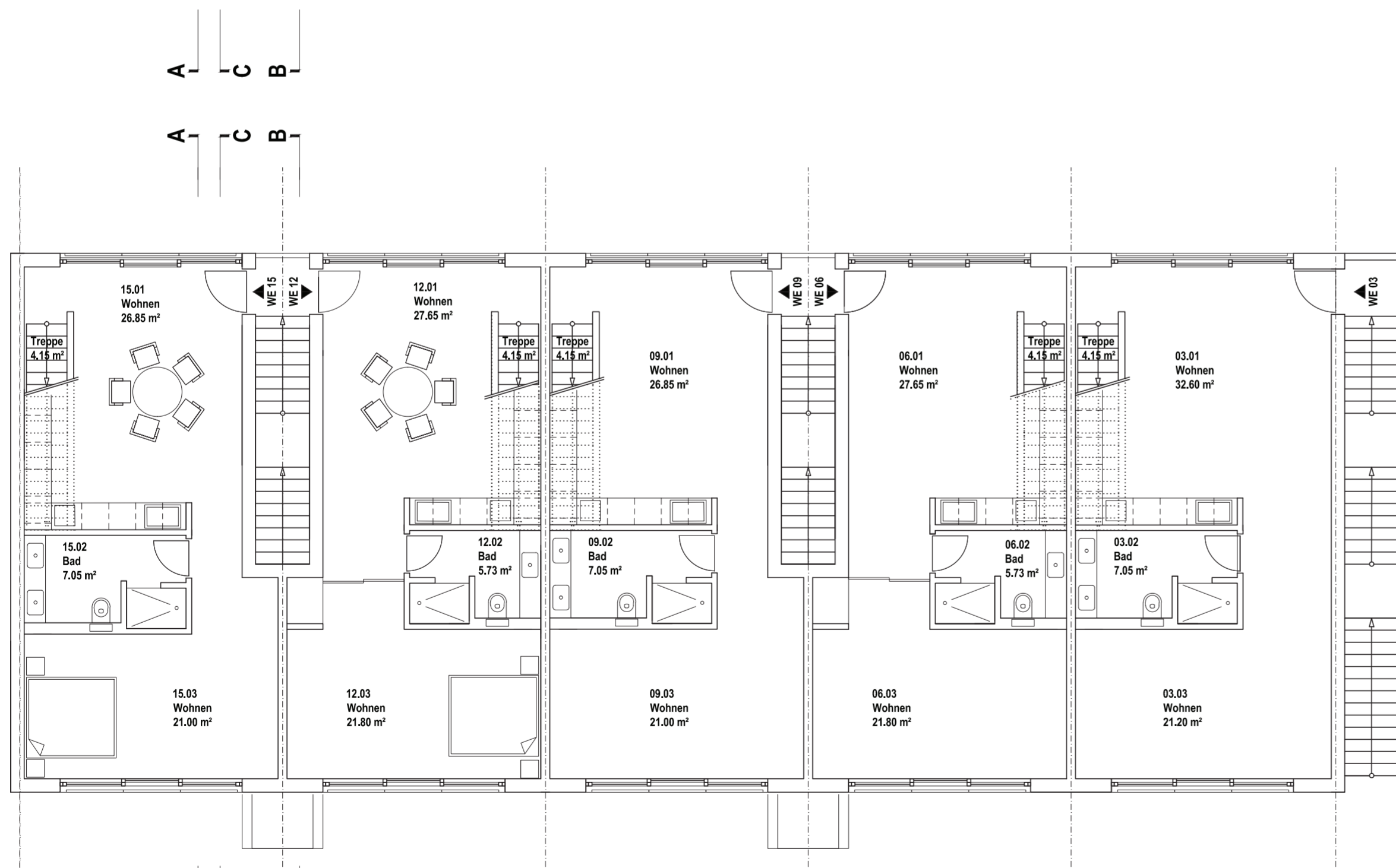


PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b>	
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7	
PLANNUMMER: <b>ERDGESCHOSS 1. OBERGESCHOSS          GRUNDRISS WE1, WE2, WE4, WE5, WE7, WE8,          WE10, WE11, WE13, WE14</b>		PL.NR./INDEX: <b>W52_2_A_GR_EG_01_100_014</b>	
PLANSTAND: <b>09.11.2025</b>		DATEI: <b>W52_2_A_GR_EG_01_100_014.pdf</b>	
M: <b>1:100</b>		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>	

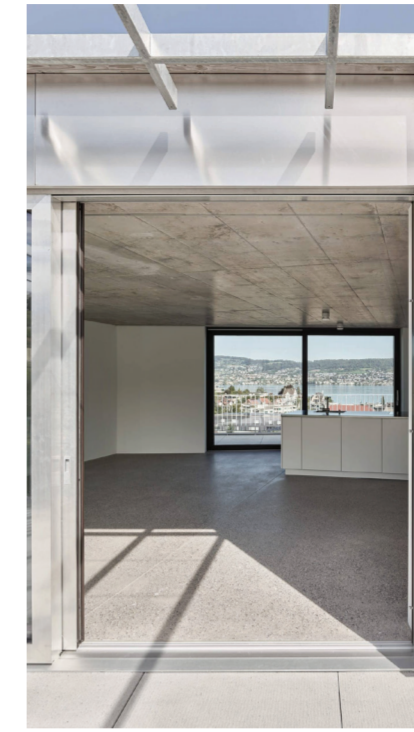
**W52**



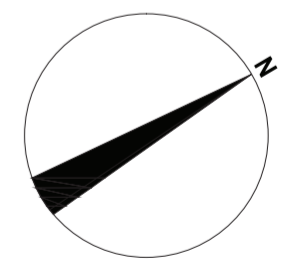
3.OBERGESCHOSS



2.OBERGESCHOSS

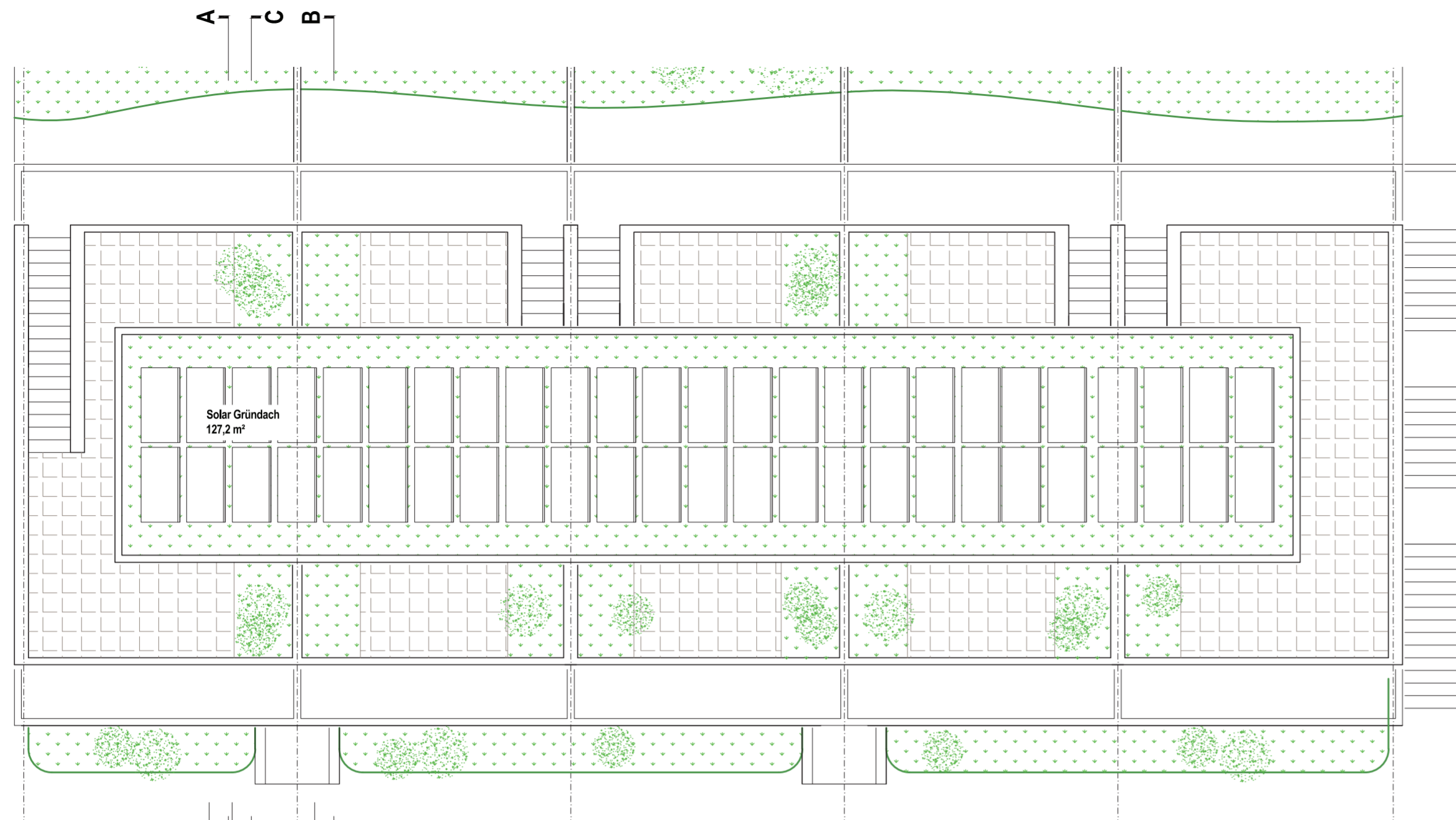


WE03: 159.70 m<sup>2</sup>      WE12: 160.93 m<sup>2</sup>  
 WE06: 160.93 m<sup>2</sup>      WE15: 161.40 m<sup>2</sup>  
 WE09: 160.40 m<sup>2</sup>



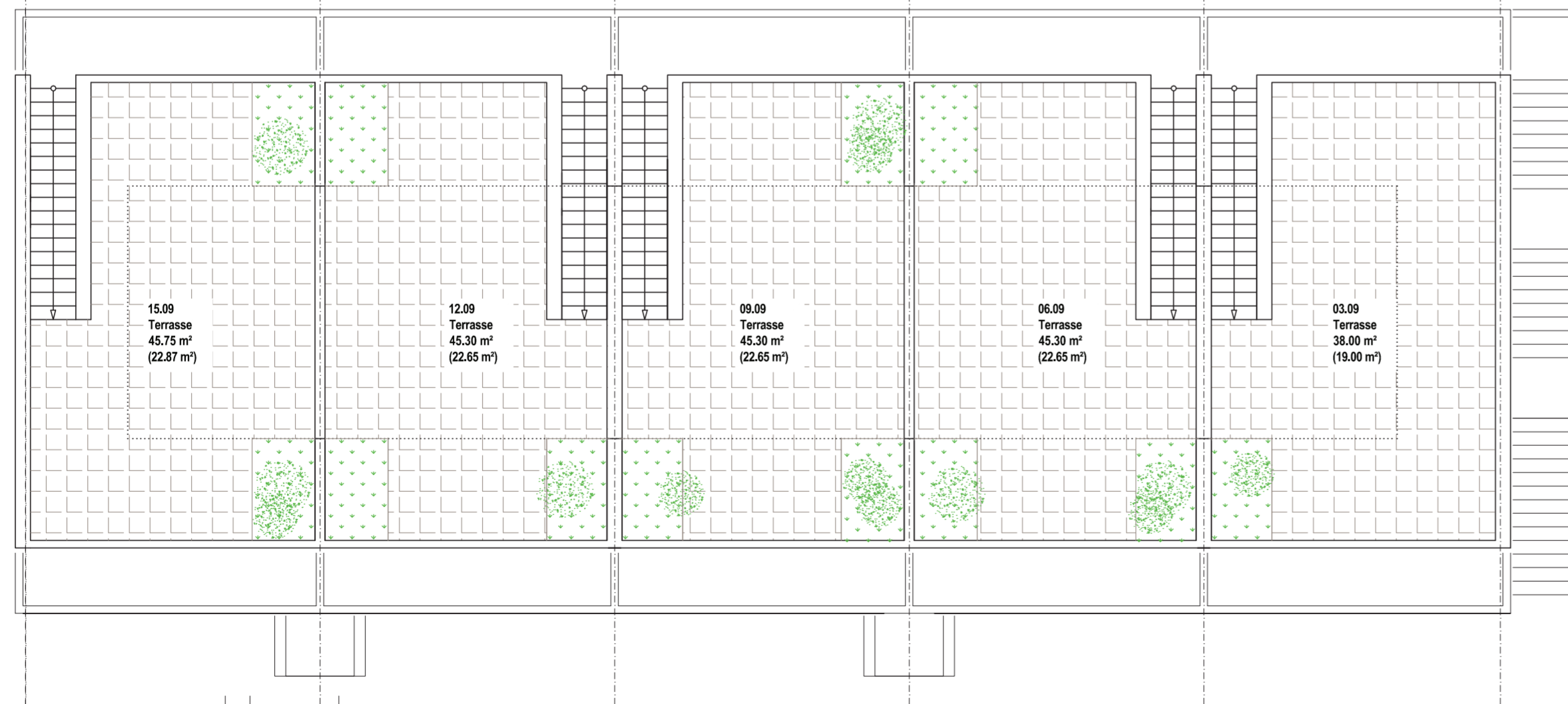
PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b>	
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7	
PLANINHALT: <b>2.OBERGESCHOSS          3.OBERGESCHOSS          GRUNDRISS: WE3, WE6, WE9, WE12, WE15</b>		PL.NR. / INDEX: <b>W52_2_A_GR_OG2_OG3_100_015</b>	
DATEI: <b>W52_2_A_GR_OG2_OG3_100_015.pdf</b>		PLANSTAND: <b>09.11.2025</b>	
M: <b>1:100</b>		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>	

**W52**



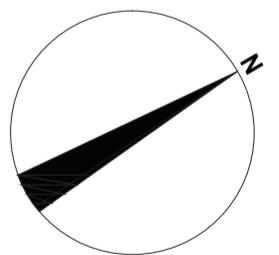
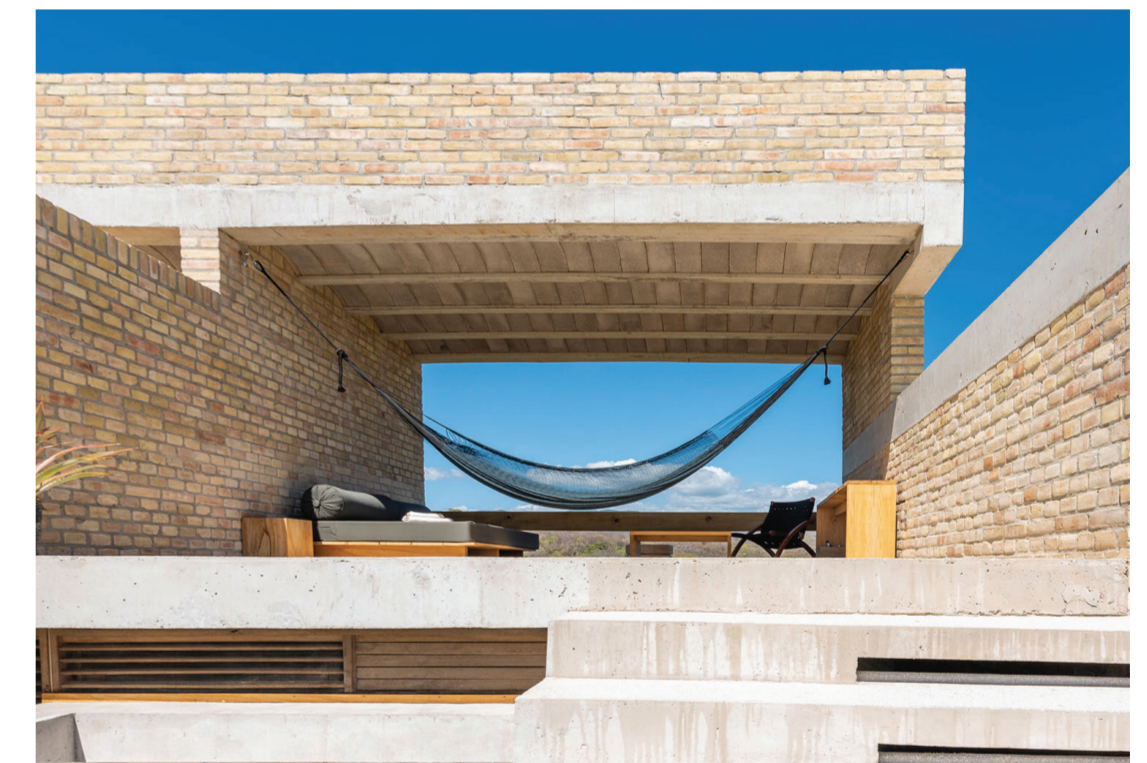
DACHAUFSICHT

A C B  
A C B



DACHTERRASSE

A C B



PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b> lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7	
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		PL.NR./INDEX: <b>W52_2_A_GR_DG_DA_100_016</b>	
PLANINHALT: <b>DACHAUFSICHT          DACHTERRASSE</b>		DATEI: <b>W52_2_A_GR_DG_DA_100_016.pdf</b>	
PLANSTAND: <b>09.11.2025</b>		M: <b>1:100</b>	
		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>	

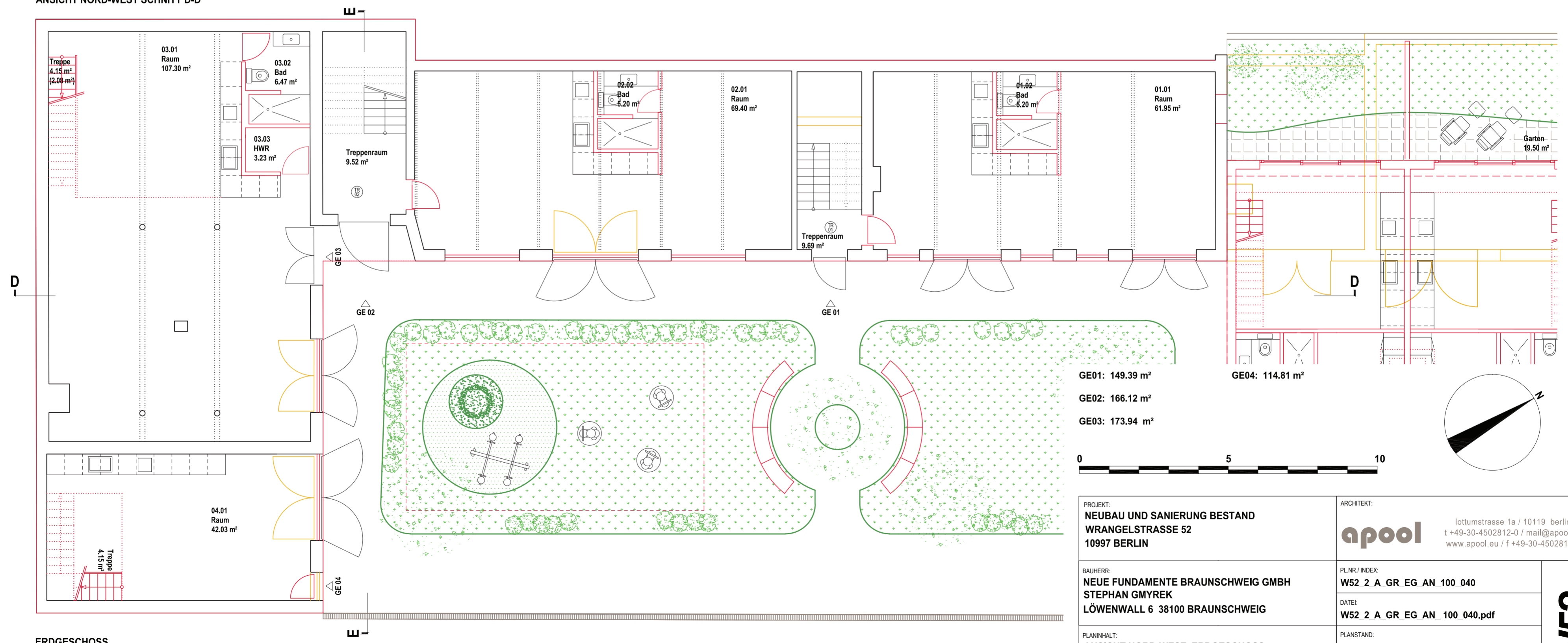
**W52**



BESTANDSGEBÄUDE GEWERBE

GEPLANTE BEBAUUNG WOHNEN/GEWERBE

ANSICHT NORD-WEST SCHNITT D-D



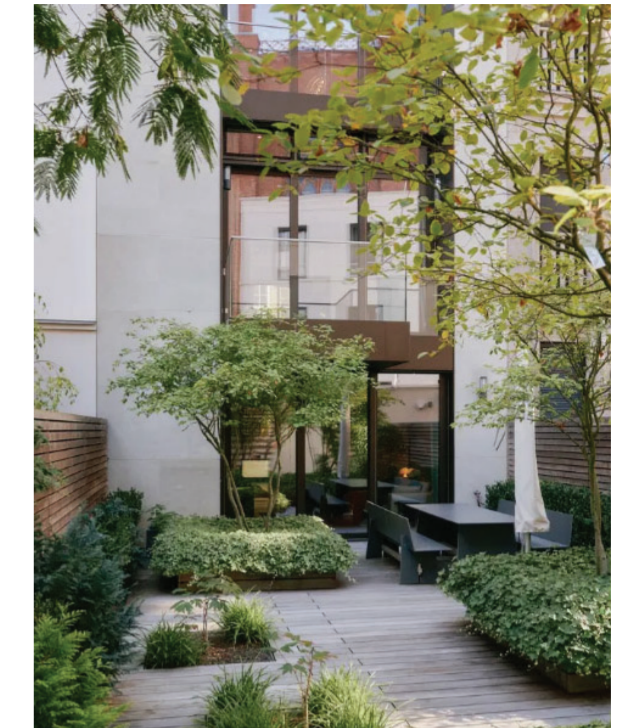
GE01: 149.39 m<sup>2</sup>  
 GE02: 166.12 m<sup>2</sup>  
 GE03: 173.94 m<sup>2</sup>

GE04: 114.81 m<sup>2</sup>

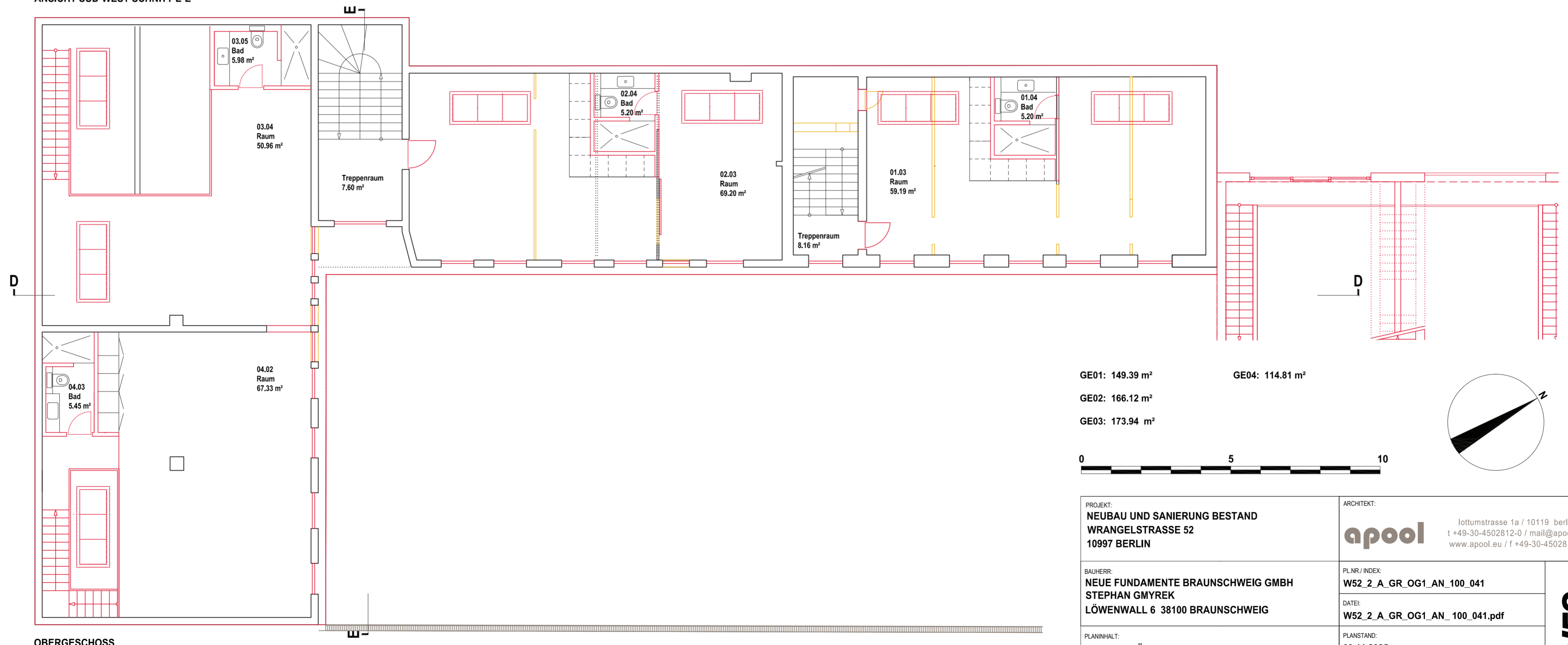
PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>	ARCHITEKT: <b>apool</b> lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>	PL.NR. / INDEX: <b>W52_2_A_GR_EG_AN_100_040</b> DATEI: <b>W52_2_A_GR_EG_AN_100_040.pdf</b>
PLANINHALT: <b>ANSICHT NORD-WEST, ERDGESCHOSS          REMIESEGRUNDRISS GE01, GE02, GE03, GE 04</b>	PLANSTAND: <b>09.11.2025</b> M: <b>1:100</b>
	PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>

**W52**

ERDGESCHOSS



ANSICHT SÜD-WEST SCHNITT E-E



OBERGESCHOSS

PROJEKT: <b>NEUBAU UND SANIERUNG BESTAND          WRANGELSTRASSE 52          10997 BERLIN</b>		ARCHITEKT: <b>apool</b> lottumstrasse 1a / 10119 berlin t +49-30-4502812-0 / mail@apool.eu www.apool.eu / f +49-30-4502812-7	
BAUHERR: <b>NEUE FUNDAMENTE BRAUNSCHWEIG GMBH          STEPHAN GMYREK          LÖWENWALL 6 38100 BRAUNSCHWEIG</b>		PL.NR. / INDEX: <b>W52_2_A_GR_0G1_AN_100_041</b>	
PLANINHALT: <b>ANSICHT SÜD-WEST, OBERGESCHOSS          REMIESEGRUNDRISS GE01, GE02, GE03, GE 04</b>		DATEI: <b>W52_2_A_GR_0G1_AN_100_041.pdf</b>	
PLANSTAND: <b>09.11.2025</b>		PLANGRÖSSE: <b>DIN A2</b>	
M: <b>1:100</b>		<b>W52</b>	