

Wohnraum im Grünen: Dein Platz in unserer Hofgemeinschaft!

Zu vermieten: 96 m² auf zwei Stockwerken in einer Hofgemeinschaft bei Gransee
Mietkosten: 1.110 € kalt.



Wir leben auf einem wunderschönen, denkmalgeschützten Vierseithof und suchen Menschen, die Lust haben, diesen besonderen Ort der Begegnung mit uns zu gestalten.

Wir sind eine neu gegründete Hofgemeinschaft in Schönermark bei Gransee, bestehend aus 13 Erwachsenen und 12 Kindern im Alter von 0 bis 12 Jahren. Die meisten von uns sind im letzten Jahr aus Berlin nach Schönermark gezogen. Wir sprechen Deutsch, Englisch und Türkisch. Wir sind eine Hofgemeinschaft, in der wir uns gegenseitig unterstützen, Ressourcen und Zeit teilen und zugleich den individuellen Freiraum jedes Einzelnen respektieren.

Ab frühestens April 2026 ist eine Wohnung als Erstbezug zu vermieten. Sie befindet sich in einer ökologisch sanierten Scheune und verfügt über einen großen, lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit großen Glasschiebetüren Richtung Garten und Hof im Erdgeschoss, sowie drei gemütlichen (Schlaf-)Zimmern im ersten Stock.

Wir suchen Menschen, die Lust haben, das Landleben in Gemeinschaft ohne Risiko auszuprobieren und sich einzubringen und den Hof als Ort der Begegnung mitzugestalten. Wir stehen am Anfang des Zusammenlebens und es gibt Raum für Ideen! **Die Wohnung ist verfügbar bis die Besitzer sie in frühestens vier Jahren selbst beziehen.**

Zum Hof gehören ein großer Innenhof und ein sehr großer Garten zur Gemeinschaftsnutzung. Jede Wohnung auf dem Hof verfügt über eine eigene Küche und zwei Bäder. Für die gemeinsamen Aktivitäten und Nutzung gibt es viele Möglichkeiten. Wir haben eine gemeinsame Waschküche und wir sind dabei ein Co-Working auf dem Hof einzurichten. Außerdem gibt es supergemütliche Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste und wir haben eine große Kulturscheune für Hoffeste, Filmabende und verschiedenste Veranstaltungen. Im Garten haben wir eine Fassauna, ein Brot- und Pizzaofen befindet sich im Bau und wir versuchen uns im Gemüseanbau. Die alte Streuobstwiese liefert reichlich Obst, im Hof gibt es eine gemütliche Gemeinschaftsterrasse unter den Bäumen und die Feuerstellen im Hof und Garten

laden zu gemütlichen Abenden am Lagerfeuer ein. Der Garten ist sehr schön strukturiert, so dass sich immer Ecken und Orte finden, in denen man sich allein oder als Familie zurückziehen kann.

Lage und Anbindung: Schönermark bei Gransee. Trotz idyllischer Ruhe ist der Hof bestens angebunden: Den Bahnhof Gransee erreichst du in 5 Min. mit dem Auto oder in 15 Min. per Rad durch ein Naturschutzgebiet. Von dort sind es mit dem RE5 nur 40 Minuten zum Bahnhof Gesundbrunnen, Berlin. Gransee bietet zudem alles für den Alltag: Supermärkte, Bäcker, Kitas, Schulen von Grundschule bis Gymnasium und ein Krankenhaus. <https://maps.app.goo.gl/ZNfvhFw6Vfd5a7tj9>

Wir freuen uns über interessierte Menschen aus allen Generationen!

Bei Interesse freuen wir uns auf Deine Nachricht!

Kontakt: Xaver – Schoenermark@posteo.de

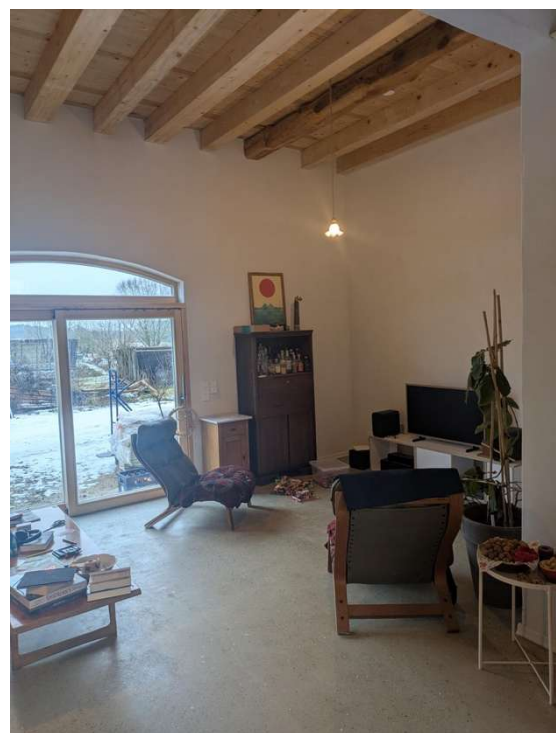
Die zu vermietende Wohnung auf zwei Etagen:



Blick aus dem OG in den Garten:



Fotos aus der fast baugleichen, schon bewohnten Nachbarwohnung:

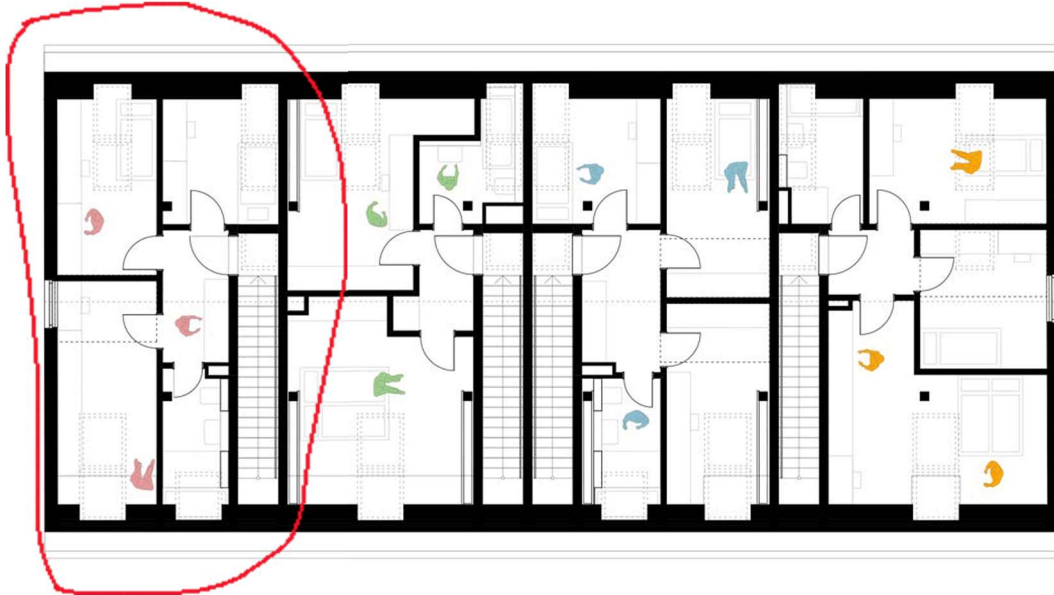




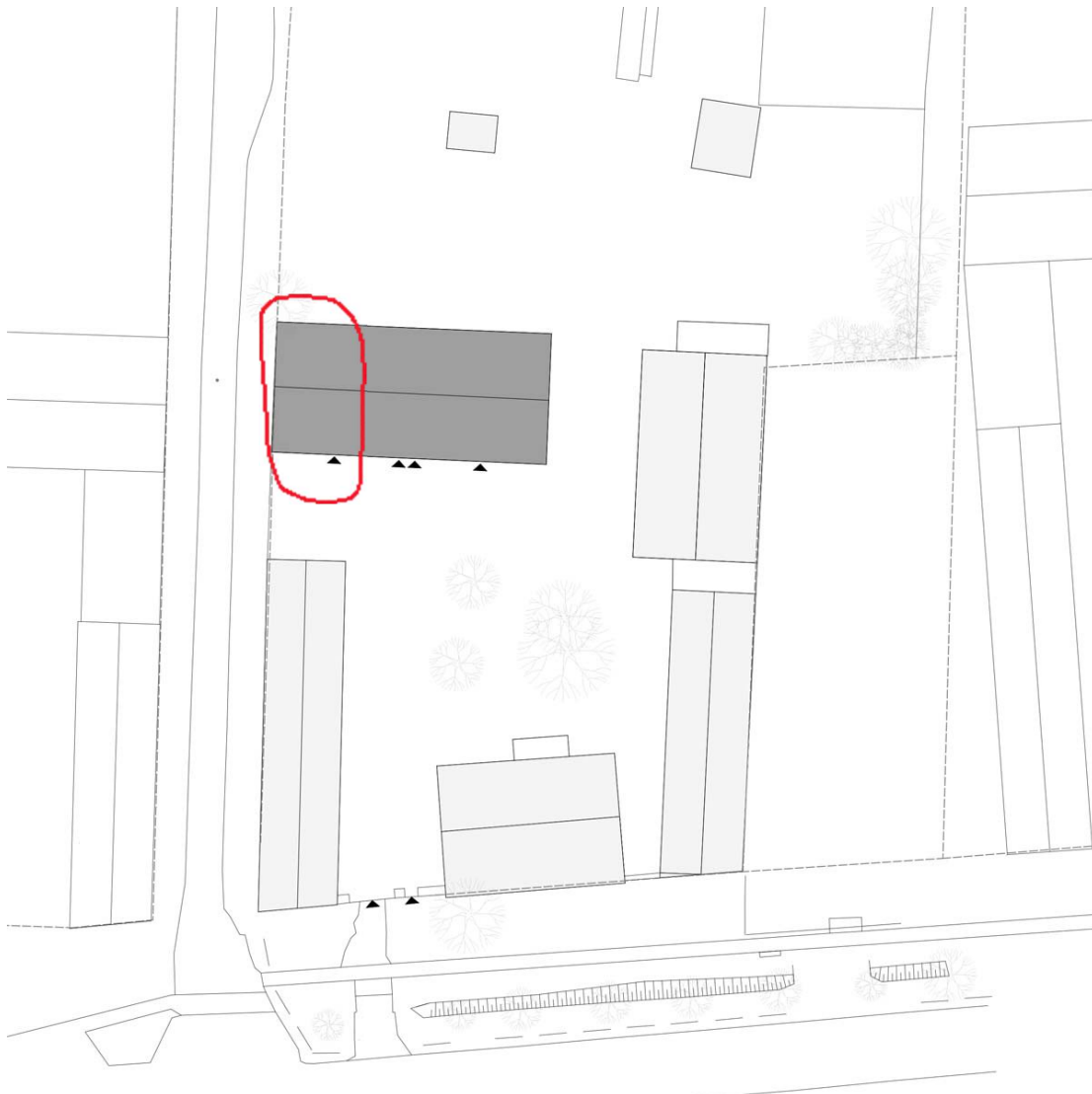
Grundriss EG. Wohnung ganz Links.



Grundriss OG. Wohnung ganz Links.



Übersichtsplan:



Eindrücke vom Hof

