



VORABZUG

M2324

Markgrafenstraße 23+24
10117 Berlin

Gewerbe zu Wohnen

Umbau von zwei
Geschäftshäusern zu
Wohnzwecken

Bauherr:

**Baugemeinschaft
M2324 eG&R**

c/o mrp Projektsteuerung
Herrn Michael Müller
Mittelweg 8
12053 Berlin

Architekten:

**roedig . schop
architekten + partner mbB**

Obentrautstraße 72
10963 Berlin
T 030.219626610
E info@roedig-schop.de
www.roedig-schop.de

**DMSW
Architekten PartGmbH**

Mittelweg 8
12053 Berlin
T 030.814574700
E architektur@dmsw.de
www.dmsw.de

Planinhalt:

Regelgeschoss

Leistungsphase:

LP 2

Maßstab:

1:100

Datum:

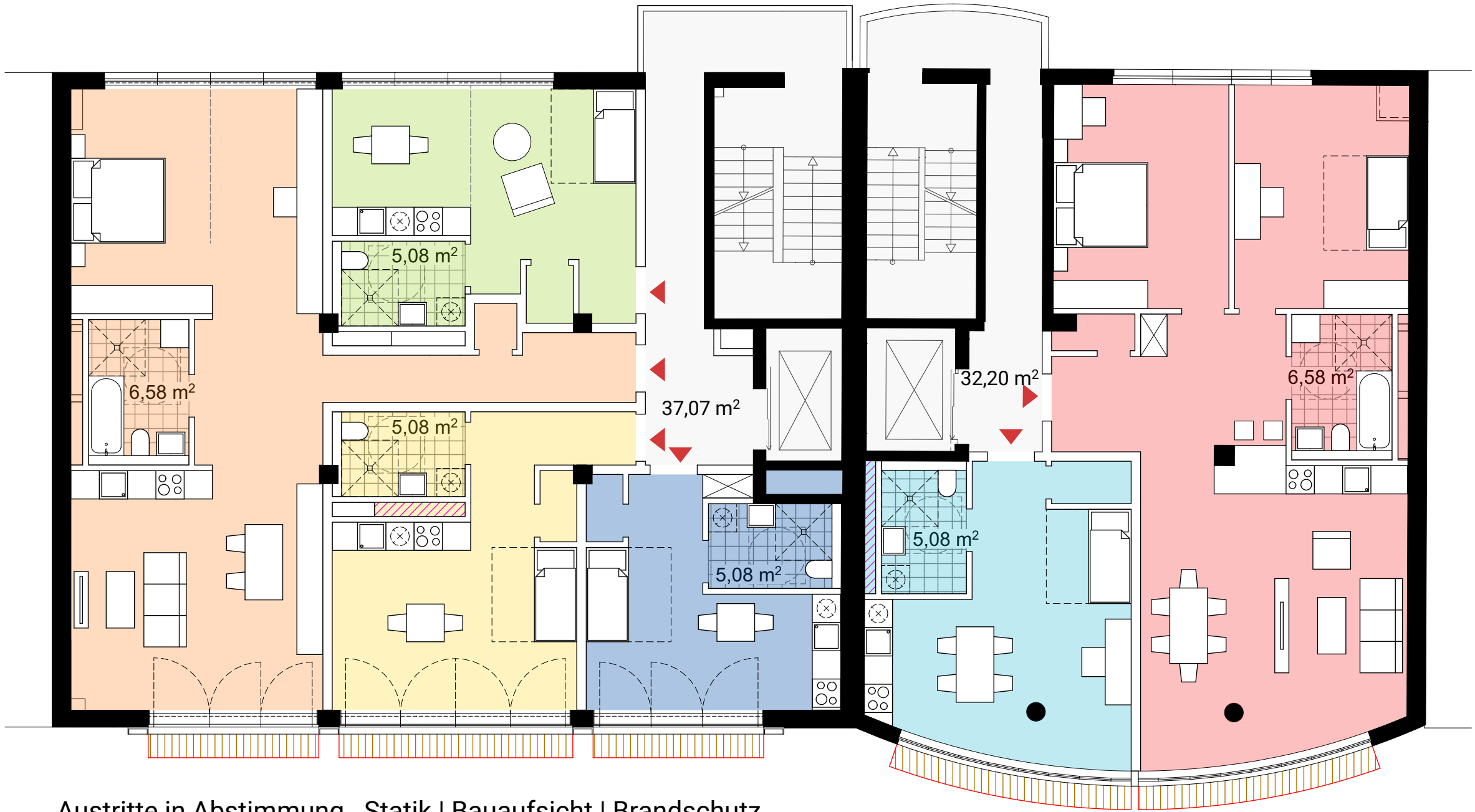
22.07.2026

Planbezeichnung:

LP2.05

Blattgröße:

DIN A3



Austritte in Abstimmung Statik | Bauaufsicht | Brandschutz

BWF 79,25 m²
WF 76,74 m²

BWF 31,28 m²
WF 30,66 m²

BWF 27,22 m²
WF 25,07 m²

BWF 34,78 m²
WF 33,09 m²

BWF 94,51 m²
WF 90,82 m²

BWF 34,19 m²
WF 32,19 m²