

Baugruppe MAX 31

Max-Steinke-Str. 31 in 13086 Berlin

Stand

16.09.2025

reserviert

belegt

WE Nr	Zimmer	Lage	Wohnfläche	Balkon Loggia Terrasse	Optionsfläche Wohnfläche	Staffelung	Preis pro m² Optionsfläche	Projektkosten
			netto		inkl.50 % Terrasse, Balkon, Loggia			
WE 01 *	2	Neubau - HP re	58,00	optional	58,00	90	6.287 €	364.617 €
WE 01 alt.	Gewerbe	Neubau- HP re	58,00		58,00	90	6.287 €	364.617 €
WE 02	5	Neubau - HP Mitte	102,89	15,92	110,85	97	6.775 €	751.059 €
WE 03	3	Bestand - HP li	73,30	8,22	77,41	90	6.287 €	486.638 €
WE 04	5	Neubau - 1. OG re	102,17	6,50	105,42	95	6.636 €	699.541 €
WE 05	4	Neub - 1. OG Mitte	85,42	14,41	92,63	100	6.985 €	646.986 €
WE 06	3	Bestand - 1. OG li	72,84	4,50	75,09	95	6.636 €	498.278 €
WE 07	5	Neub - 2. OG re	100,82	6,50	104,07	100	6.985 €	726.929 €
WE 08	4	Neub - 2. OG Mitte	85,42	14,41	92,63	105	7.334 €	679.335 €
WE 09	3	Best. - 2. OG li/DG	60,30	6,22	63,41	110	7.684 €	487.211 €
WE 10	4	Neubau - DG re	80,11	10,48	85,35	120	8.382 €	715.404 €
WE 11	3 o. 4	Neubau - DG li	82,13	10,51	87,38	120	8.382 €	732.419 €

* Alternative Nutzung und Grundrisse der WE 1 als Wohnung oder stilles Gewerbe