

# Baugruppe Friedrich 38

Friedrichsbrunner Str. 38 in 12347 Berlin

Stand

15.01.2024 reserviert

belegt

WE Nr	Lage	Zimmer	Wohnfläche Brutto *	Balkon Loggia Terrasse	angerechnete Fläche * inkl.50 % Terrasse, Balkon, Loggia	Lagebewertung	Preis pro m <sup>2</sup> Nutzfläche	Kosten WE
WE 01	Erdgeschoss	4	88,50	4,20	90,60	90	5.850 €	530.000 €
WE 02	1. OG	5	93,20	4,20	95,30	95	6.175 €	588.500 €
WE 03	1. OG	3	78,70	4,20	80,80	95	6.175 €	498.900 €
WE 04	2. OG	5	102,40	4,20	104,50	100	6.500 €	679.300 €
WE 05	2. OG	3	69,60	4,20	71,70	100	6.500 €	466.100 €
WE 06	3. OG	4	93,20	4,20	95,30	105	6.825 €	650.400 €
WE 07	3. OG	4	78,70	4,20	80,80	105	6.825 €	551.500 €
WE 08	4. OG	4	84,10	4,20	86,20	110	7.150 €	616.300 €
WE 09	4. OG	4	87,80	4,20	89,90	110	7.150 €	642.800 €
WE 10	DG	3	74,90	13,60	81,70	120	7.800 €	637.300 €
WE 11	DG	2	62,50	13,60	69,80	120	7.800 €	540.500 €