

Wohnungsangebot zum Bezug ab dem 01.02.2026

Wo: Breitscheidstr. 21 a, 16348 Wandlitz
 Lage: Erdgeschoss
 Größe: ca. 95,09 m²
 Ausstattung: 3 Zimmer, Wohn-Küche, Bad, Terrasse

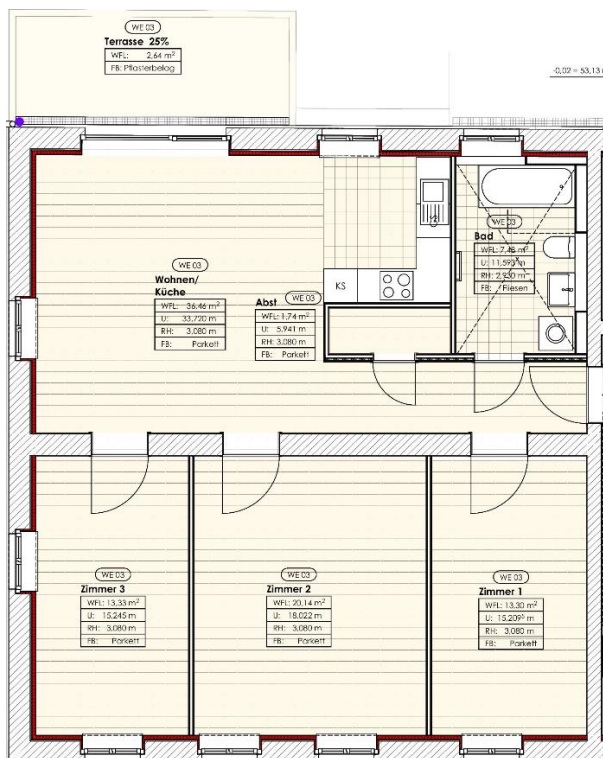


Konditionen

Kaltmiete	1.378,81 € / 14,50 € pro m ²
abzgl. Reduzierung aufgrund der weiteren GA	- 332,82 € / - 3,50 € pro m ²
Vorauszahlung für kalte Betriebskosten	114,11 € / 1,20 € pro m ²
Vorauszahlung für warme Betriebskosten	64,72 € / 0,70 € pro m ²
monatliche Gesamtmiete	1.224,81 € / 12,90 € pro m²

Die Kautions beträgt 3 Kaltmieten abzüglich gezeichneter Genossenschaftsanteile.

Für die Mitgliedschaft in der Genossenschaft ist ein Anteil in Höhe von 511,29 € zu erwerben. Die Aufnahmegebühr beträgt 51,13 €. Darüber hinaus sind zusätzlich zum Pflichtanteil 213 weitere Genossenschaftsanteile in Höhe von insgesamt 108.904,77 € zu zeichnen. Die Genossenschaftsanteile können bis zu 100.000 € über einen KfW-134-Förderkredit (teil-) finanziert werden.



Ein Besichtigungstermin kann telefonisch unter 030 - 441 99 61 vereinbart werden. Bewerbungen bitte schriftlich oder per Mail an info@selbstbau-eg.de.

Der Vorstand der SelbstBau e.G.