

Wohnungsangebot zum Bezug ab dem 01.01.2026

Wo: Breitscheidstr. 21 c, 16348 Wandlitz
 Lage: Erdgeschoss, barrierefrei
 Größe: ca. 84,70 m²
 Ausstattung: 4 Zimmer, Küche, Bad, Terrasse

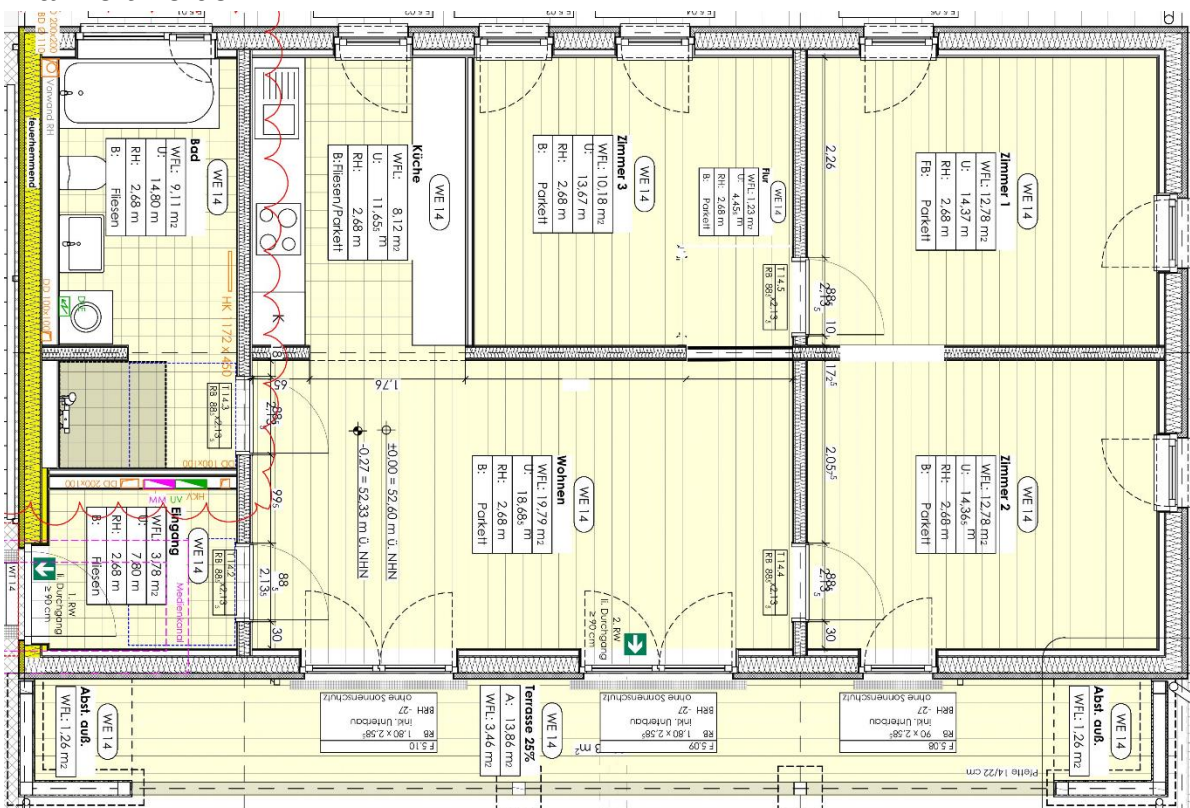


Konditionen

Kaltniete	1.270,50 € / 15,00 € pro m ²
abzgl. Reduzierung aufgrund der weiteren GA	- 296,45 € / - 3,50 € pro m ²
Vorauszahlung für kalte Betriebskosten	101,64 € / 1,20 € pro m ²
Vorauszahlung für warme Betriebskosten	39,00 € / 0,50 € pro m ²
monatliche Gesamtmiete	1.114,69 € / 13,20 € pro m²

Die Kauton beträgt 3 Kaltmieten abzüglich gezeichneter Genossenschaftsanteile.

Für die Mitgliedschaft in der Genossenschaft ist ein Anteil in Höhe von 511,29 € zu erwerben. Die Aufnahmegebühr beträgt 51,13 €. Darüber hinaus sind zusätzlich zum Pflichtanteil 190 weitere Genossenschaftsanteile in Höhe von insgesamt 97.145,10 € zu zeichnen. Die Genossenschaftsanteile können bis zu 100.000 € über einen KfW-134-Förderkredit finanziert werden.



Ein Besichtigungstermin kann telefonisch unter 030 - 441 99 61 vereinbart werden. Bewerbungen müssen schriftlich oder per Mail bei info@selbstbau-eg.de eingehen. Der Vorstand der SelbstBau e.G.